

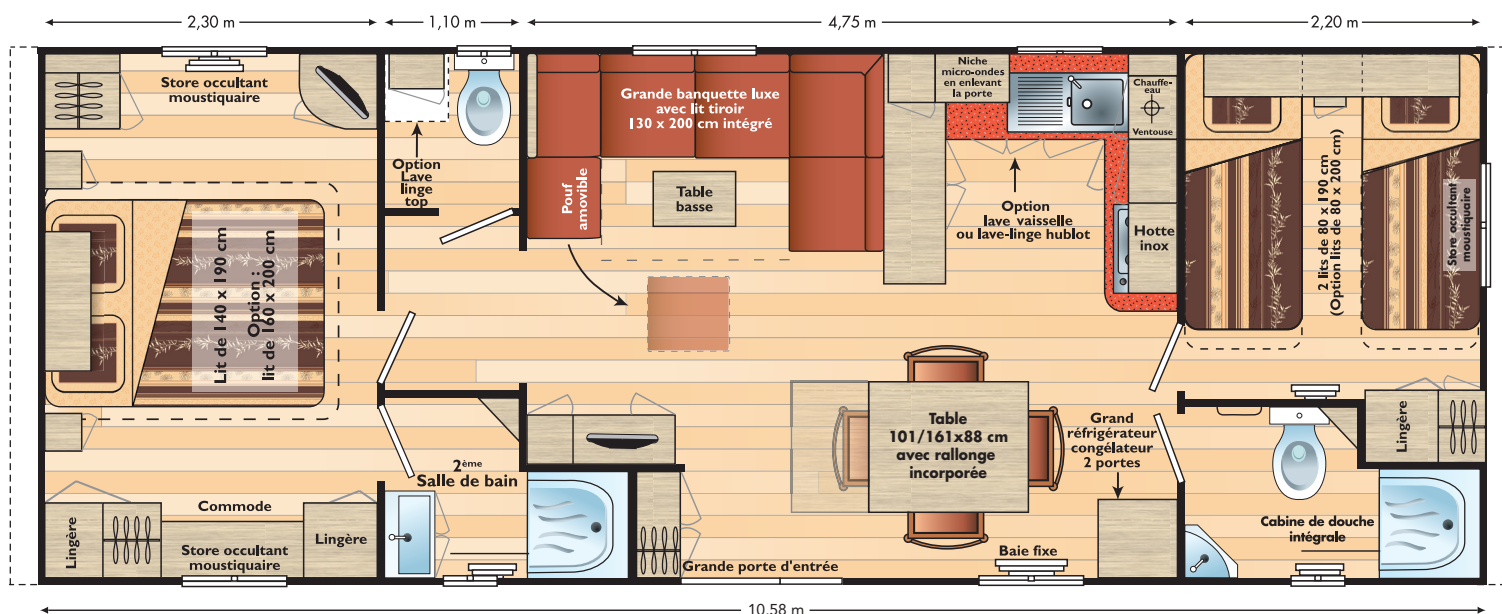
Callista Confort 2008

10,58 x 3,78 m. - 2 salles d'eau - 2 chambres
4 à 6 personnes - 40,00 m²



Nouveau design extérieur + débords de toiture (+15 cm)

- **Dimensions : 10,58 x 3,78 m.**
- **Superficie** (occupation au sol) = 40,00 m²
- **Couchage : 4 à 6 personnes**
- **2 chambres + lit tiroir dans le séjour**
- **Équipement Confort : isolation renforcée, convecteurs dans toutes les pièces, chauffe-eau grande puissance, store moustiquaire/occultant, banquette luxe, etc.**



Callista Confort 2008

■ **Dimensions : 10,58 x 3,78 m.**

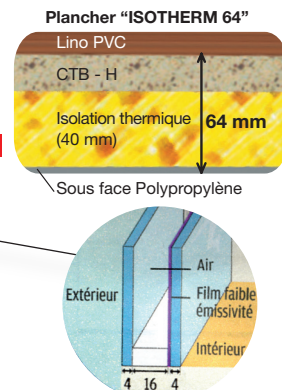
■ **2 chambres + lit tiroir dans le séjour**

■ **Superficie** (Long. x Larg ext. MH : 10,58 m x 3,78 m) = **40,00 m²**

■ **Couchage : 4 à 6 personnes**

■ Construction - isolation

- **Châssis "ISOPRO" d'IRM à installation rapide :**
- **Très grande rigidité uniforme** du plancher grâce au châssis **ultra résistant acier galvanisé** et aux lambourdes bois de grande hauteur (165 mm) très rapprochées (tous les 45 cm) **Innovation IRM 2008**
- **Plancher "ISOTHERM" 64 mm avec isolation thermique renforcée de série** (40 mm laine minérale) **Innovation IRM 2008**
- Murs extérieurs grande épaisseur (50 mm) **Point fort IRM** avec **isolation renforcée** (polystyrène + isolant réfléchissant aluminisé)
- Toiture en panneaux tuiles acier galvanisé anti-corrosion avec **isolation renforcée** (120 mm de laine minérale)
- Fenêtres à projection avec double vitrage 4-16-4 faiblement émissif (réduit les pertes de chaleur de plus de 30%) **Point fort IRM**
- Convecteurs électriques salon (1500W), **chambres (750W) et salle d'eau (500W)**



- Gouttières sur l'avant et sur l'arrière avec descentes de gouttières "invisibles" car intégrées dans les montants
- Bardage vinyle de type Canadien, résistant aux U.V. et aux intempéries, sans entretien (Couleur blanc)
- Chauffe-eau gaz **grande puissance (ventouse)**, Détendeur-inverseur propane bi-lyre.

■ Séjour (plafond rampant : 2,08 / 2,46 m)

- Grande banquette luxe multi-coussins avec coffre de rangement à vérin, lit tiroir intégré et pouf amovible, tissu traité anti-taches Teflon® et anti-moisissures Sanitized®
- Table basse de salon à roulettes - Meuble TV
- Voilage - Rideaux souples avec embrases

■ Cuisine

- Plaque gaz inox 4 feux (piézo + thermocouples), **hotte inox**
- Réfrigérateur congélateur deux portes, 215 l, Classe A (économique)
- Evier inox avec mitigeur
- Tiroirs casseroles et nombreux rangements
- Option lave-vaisselle ou lave-linge hublot

■ Coin repas séparé à côté de la baie fixe

- Grande table de repas avec rallonge 60 cm incorporée
- 4 chaises au design spécifique gamme Confort

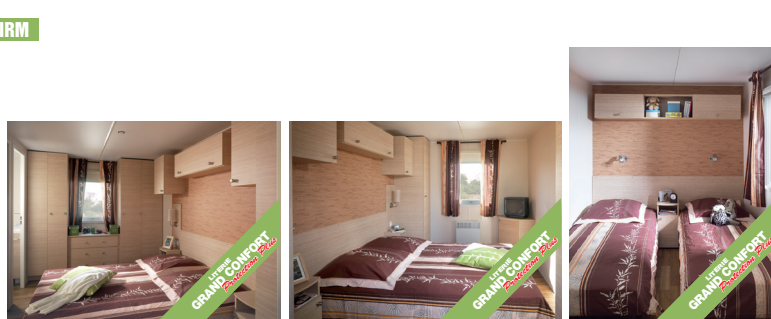


■ Grande chambre parents (3,70 m de large) **Point fort IRM**

- 1 lit 140 x 190 cm. (option grand lit 160 x 200 cm) **Point fort IRM**
- **Store moustiquaire / occultant** dans les chambres
- Matelas à suspension ressort biconique **"Grand Confort"**, avec traitement anti-taches, anti-acarien, anti-microbien, anti-allergique et anti-moisissure,
- 2 chevets, 2 liseuses abat-jour, grands placards hauts en tête de lit,
- Nombreux placards de rangements et commode à tiroirs.

■ Chambre enfants

- 2 lits de 80 x 190 cm (option lits 80 x 200 cm), matelas **"Grand Confort"**
- 1 chevet amovible, 3 rangements hauts - 1 penderie - lingère



■ 2 salles d'eau et 2 WC

- Cabine de douche thermoformée 80 x 80 cm avec porte en verre Sécurité
- Grand lavabo avec mitigeurs
- Meuble étagère d'angle de grande dimension
- Store enrouleur de série (Intimité) **Point fort IRM**
- Chasse d'eau double débit (économique)
- Option lave-linge top dans WC parents



Ambiance Confort (existe en 3 coloris)

avec portes intérieures isoplanes, lisses, blanches



5 coloris de volets au choix de série sur toutes les fenêtres

- bleu clair
- bleu foncé
- rouge basque
- vert clair
- vert foncé



IRM répond à la norme «EN 1647» **Point fort IRM**

Tous les modèles IRM 2008 sont 100% conformes aux exigences de la norme européenne EN 1647 «Résidences mobiles - Exigences d'habitation relatives à la santé et à la sécurité».

Les **PLUS** de la gamme Confort :

ce que vous trouverez en plus par rapport à la gamme Standard.

Données et photos indicatives non contractuelles. IRM se réserve le droit de modifier ses produits à tout moment sans préavis. Les éléments de décoration, les micro-ondes et les télévisions ne sont pas fournis avec les résidences mobiles IRM.